**Avtal och andra rättshandlingar: Kortsvarsfrågor**

5.2

**Tre grundproblem I avtalsrätt:**

1. Hur uppkommer avtalsbundenhet?

2. Vad innebär avtalet?

3. Vad händer om en avtalspart begår ett avtalsbrott?

5.3

**Dispositiv (lag) -** Innebär att parterna kan avvika ifrån vissa lagar genom sitt avtal.

5.4

**Tvingande (lag) –** Innebär att dessa lagar har företräde framför parternas avtalsvillkor. Dessa går inte att avtala bort.

5.5  
**Anbud-accept-modellen –** Innebär att ett avtal kommer till stånd genom att en anbudsgivare ger ett anbud och detta antas genom en accept.

5.6  
**Löftesprincipen – A**nbudsgivaren är ensidigt bunden av sitt anbud och anbudsmottagaren kan själv välja om han vill acceptera det bindande avtalet.

5.7  
**Kontraktsprincipen –** Båda parter blir bundna samtidigt. Man är bunden när motparten svarat ”ja”.

5.8  
**Avtalad skriftform –** Parterna kommer överens om att avtalsslut uppkommer först i och med att båda parterna upprättat och undertecknat ett avtal/kontrakt.

5.9  
**Acceptfrist** – Den tid under vilken anbudsgivaren är ensidigt bunden enligt anbud-acceptmodellen.

5.10  
**Legal acceptfrist** – Om man har inte kommit överens om en acceptfrist så gäller en legal acceptfrist utifrån **3§ 1st AvtL** som består av tre moment:  
1. Tid för befordran till mottagaren  
2. Skälig betänketid  
3. Tid för svarets befordran till avsändaren av anbudet.

5.11  
**Sen accept** – Svar som inkommer efter acceptfristen löpt ut, oavsett orsak. Då gäller **4§ 2st. AvtL.**

5.12  
**Oren accept** – Denna innehåller en ändring (tillägg, inskränkning eller förbehåll) jämfört med anbudet.

5.13  
**Negativ avtalsbindning** – menas att part kan bli bunden i av avtal utan att parten har avgett en rättshandling.

5.14  
**Konkluderat avtal** – Uppkommer genom ett visst beteenden som ger intrycket att den personen vill vinda sig.

5.15  
**Formalavtal** - Särskild form krävs. T.ex. skriftligt för bundenhet.

5.16  
**Distansavtal** – Ett avtal inom näringsidkaren organiserade system för att träffa avtal på distans.

5.17  
**Hemförsäljningsavtal** – Ingås vi hembesök eller av näringsidkarens organiserade utflykt utanför dennes fasta försäljningsställe.

5.20  
**Bud** – Framför endast meddelanden  
**Ombud** – Har en mer självständig givetvis inom ramar för de instruktioner som har avlämnat av avsändaren.

5.21  
**Uppdrag** – Uträttar uppgifter i någon annans räkning.  
**Fullmakt –** En förklaring av fullmaktsgivaren att fullmäktigen har rätt att handla i fullmaktsgivarens vägnar och kan alltså binda fullmaktsgivaren vid avtal med tredje man.

5.22  
**Självständig fullmakt –** Är avsedd att det visas för tredje man. Antingen ett dokument eller ett muntligt meddelande.  
**Osjälvständig fullmakt/uppdragsfullmakt –** Riktar sig till ombudet och inte till tredje man.

5.24  
**Upphörning av fullmakt** – Detta genom återkallelse eller att fullmaktsgivaren dör. **13-16 §§ och 18§ AvtL**

5.26  
**Oklarhetsregel** – Otydlig villkor i standardavtal skall tolkas till nackdel för den som tillhandahåller avtalet.

5.27  
**Ogiltighetsförklaring av rättshandling** –   
1. Formkrav uppfylls ej.  
2. Fullmakter med bristande behörighet  
3. Förfalskning

4. Avtal i strid med tvingande lagstiftning  
5. Avtal med syfte är olagliga eller omoraliska  
6. Avtal som har slutit av en person som är försatt konkurs

5.29  
**Ratihabera** – I efterhand godkänna en ogiltig rättshandling.

5.30  
**Misstag i beveleksegrunderna** – Misstagit sig varför man önskar ingå avtal t.ex. att man har köpt en bröllopsklänning fast man inte skall gifta sig senare visar det sig. Avtalet kan ej ogiltigförklaras.

5.31  
**Förklaringsmisstag** – Misstag, ex. ett skrivfel. **32§ AvtL  
Överföringsfel –** Överföringsfel när man t.ex. skickar ett meddelande med ett bud. I dessa fall är avsändaren icke bunden oavsett god tro.

5.33  
**Kreditocker** – När borgenären kräver oskälig hög ränta om gäldenären är i pressad situation.  
**Sakocker** – Köper varor till ett underpris genom att man utnyttjar säljarens ekonomiska situation eller sakkunnighet.

5.34  
**Ogiltighet –** Avtalet förfaller och ingen part behöver fullgöra sina delar.  
**Jämkning –** Innebär inte att avtalet är ogiltigt utan endast ett avtalsvillkor som har ändrats.

5.35  
**Avtalsbrott** – Om inte en part följer sin del av ett avtal.

5.36  
**Positiva kontraktsintresse –** Den som utsätts för ett avtalsbrott skall försättas i samma ekonomiska situation som avtalet fullgjorts. Ex. köparen skall även få ersättning för utebliven vinst.

5.37  
**Civilrättsliga påföljder vi avtalsbrott –**   
1. Fullgörelse  
2. Avhjälpande  
3. Prisavdrag  
3. Hävning  
3. Skadestånd  
  
5.38  
**Kontraheringtvång** – Man är tvingad att ingå avtal.

5.39   
**Indirekt kontraheringstvång** – Man diskriminerar människor och låter ej dem ingå avtal.

5.40  
**Syftet med marknadsrättsliga lagar –** Möjligheter för myndigheter att kontrollera skäligheten av de avtalsvillkor en näringsidkare använder sig av i relationen till konsumenter.

5.41  
**Syftet med marknadsföringslagen** – Främjar konsumenternas och näringslivets intressen samt motverka otillåten marknadsföring mot konsumenter.

5.42  
**Rättsföljder av brott mot MFL -**   
1. Förbud att i framtiden fortsätta med viss marknadsföring  
2. Åläggande att lämna väsentlig information  
3. Vite  
4. Marknadsstörningsavgift  
5. Skadestånd.

5.43  
**Konkurrenslagen utöver illojal konkurrens-**   
Konkurrensbegränsade åtgärder förhindras genom konkurrenslagen. Förhindrar även:   
1. Konkurrensbegränsade avtal  
2. Missbruk av dominerande ställning  
5. Företagskoncentration

Problemorienterade frågor

5.52  
a) **4§ AvtL** *säger att om man har avtalat om en acceptfrist så skall denna gälla. Sen accept leder till ett nytt anbud. Den första anbudsgivaren har då rätt att tacka ja eller nej till det nya anbudet. Om inte, måste den första anbudsgivaren meddela annars föreligger passivitet och avtalet gäller.*

Svar: Det första anbudet som Gränslös skickar till Trofast gäller ej. Det uppstår dock ett nytt anbud från Trofast till Gränslös i och med den sena accepten. Vill inte Gränslös acceptera det nya anbudet måste de höra av sig till Trofast annars gäller avtalet pga. passivitet.

b) **6§ AvtL** - Ändring i anbud 🡪 oren accept 🡪 nytt anbud

c) **1-2 §§ AvtL –** Giltigt avtal

5.53  
**3 § 2st. AvtL** 🡪 Muntligt anbud 🡪 kräver ett omedelbart svar, annars är ingen bunden och kan sluta avtal med någon annan.

5.55  
Två olika fall:  
**1§ AvtL** Ren accept 🡪 avtalsbrott🡪skadestånd  
**6§ AvtL** oren accept 🡪 nytt anbud 🡪 passivitet 🡪 bunden av avtalet 🡪 avtalsbrott 🡪 skadestånd

5.55   
**2kap. AvtL** 🡪 Fullmaktsbegreppet🡪 Fullmaktsgivaren ger i uppdrag till fullmäktigen att göra rättshanlingar i fullmaktgivarens namn.

5.57  
  
**11§ AvtL** – Fullmakter 🡪 Självständig fullmakt 🡪 visat för tredje man🡪Överskridit sin befogenhet men tredje man har handlat i god tro och därför är de bunden av avtalet.

5.60  
**18§ AvtL** - Muntlig och osjälvständig fullmakt eftersom den inte är avsedd för tredje man 🡪 Även om tredje man är i god tro så är huvudmannen inte bunden av avtalet. **11§ 2st**

**avtalet 4 grundstenar.**1.Vilka parter har ingått avtalet

2.vad har respektive ålagt sig att göra

3.när har de ålagt sig att fullgöra det

4.var skall de fullgöra sin prestation

**5.65**  
Svikligt beteende, svek-30§ eller mot heder -33§ om hon vill häva avtalet.

36§ om hon vill jämka priset behålla varan

**5.66  
31§** om man utnyttjar att någon annan är i trångmål eller knipa för sin egen vinning i avtalet.

**5.67**  
36§ om hon vill jämka priset behålla varan

**5.68**upprättning av skuldebrev för skens skull 34§ gör att skuldebrevet gäller om borgenären är i god tro.